



Comune di Tradate
(provincia di Varese)

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

**PER L'INSERIMENTO LAVORATIVO DI PERSONE SVANTAGGIATE DI CUI ALL'ART. 4
DELLA LEGGE N. 381/1991 NEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI STABILI COMUNALI.
PERIODO DAL 01.08.2023 AL 31.07.2025**

APPALTO RISERVATO AI SENSI DEGLI ARTT. 112 E 143 DEL D.LGS. N. 50/2016

Si rende noto che il Comune di Tradate (VA) intende acquisire manifestazione di interesse per partecipare alla procedura negoziata per l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate di cui all'art. 4 della legge n. 381/1991 nel servizio di pulizia degli stabili comunali per il periodo 01.08.2023/31.07.2025.

L'Amministrazione si avvarrà per questa procedura della piattaforma di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominata **e-Procurement SINTEL**, accessibile all'indirizzo internet www.arca.lombardia.it, dove sono altresì disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma stessa.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Tradate.

Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare al Comune la disponibilità ad essere invitati a presentare successiva offerta.

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Tradate, P.zza Mazzini n. 6 - 20149 Tradate (VA), Tel. 0331/826811, PEC comune.tradate@pec.regione.lombardia.it, E-mail protocollo@comune.tradate.va.it C.F./P.IVA: 00223660127, sito istituzionale www.comune.tradate.va.it

2. OGGETTO DEL SERVIZIO

La presente manifestazione ha per oggetto le attività di inserimento lavorativo di persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1, della legge n. 381/1991 mediante lo svolgimento del servizio di pulizia degli stabili di proprietà del Comune di Tradate.

In particolare dovranno essere svolte le seguenti prestazioni:

- assumere, nel rispetto di quanto stabilito dalla Regione Lombardia con DGR X/825 del 25.10.2013, nel corso della durata del servizio presso la cooperativa aggiudicataria, almeno il 30% con lavoratori con disabilità o in condizione di svantaggio di cui all'articolo 4 della legge 381/91. L'assunzione di tali lavoratori deve essere effettuata in accordo con i servizi sociali del Comune di Tradate e deve essere data priorità alle persone residenti a Tradate. Si specifica che l'appalto prevede l'applicazione della clausola sociale per l'assunzione del personale già impiegato nell'appalto.

- garantire l'inserimento lavorativo presso la cooperativa aggiudicataria, considerata ente attuatore, di un numero di persone svantaggiate, oltre a quelle di cui al punto a) precedente, pari a quello dichiarato in sede di offerta e per il monte ore e l'indennità di partecipazione (come prevista dal punto 3.8 dell'allegato A alla

DGR X/825 del 25.10.2013) indicate nel progetto. Le persone svantaggiate da inserire sono scelte di comune accordo con l'ente appaltante e l'indennità è a carico della cooperativa;
- predisporre, attuare e gestire i progetti formativi individuali, di cui al successivo art.6, in conformità a quanto previsto nel presente capitolato e dichiarato in sede di offerta tecnica.

Sono a totale carico del prestatore del servizio le seguenti obbligazioni principali relative all'espletamento del servizio di pulizia, nei seguenti stabili di proprietà del Comune:

- a) Palazzo Comunale - Piazza Mazzini n.6 (locali a piano terra, compreso il Comando di Polizia e la sala Consiliare, al primo piano ed unicamente un ufficio con relativo bagno al secondo piano)
- b) Biblioteca ex Frera – Via Zara n. 37
- c) Palestra scuola elementare Rosmini – Via C. Rossini
- d) Palestra scuola media Galilei – Via Trento Trieste
- e) Palazzetto provinciale Liceo M. Curie – Via Oslavia
- f) Palestra provinciale I.T.P.A. – Via Gramsci 1
- g) Palestra I.T.I.S. – Via Gramsci 3
- h) Bagni della zona mercato
- i) Cinema Teatro Paolo Grassi – via Bianchi

3. VALORE DELL'APPALTO

L'importo presunto del servizio di pulizia per due anni è fissato in euro € 207.183,12, di cui € 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA.

La durata dell'appalto è fissata in 24 mesi dal momento dell'aggiudicazione.

4. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata, previa manifestazione d'interesse, e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 36 e 95 comma 3 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici. L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida e rispettosa dei criteri di aggiudicazione specificati nel bando di gara e nel capitolato speciale.

La procedura di affidamento verrà gestita dalla SUA della Provincia di Varese.

REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione le cooperative sociali di tipo B ai sensi art. 5 della L. 381/91, art. 112 e 143 del D.Lgs.50/2016, con attività finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate e i rapporti contrattuali tra le parti verranno regolati mediante convenzione ai sensi dell'art. 5 della L. 381/91 e della determinazione n. 3 del 01.08.12 "*Linee guida per gli affidamenti a cooperative sociali ai sensi dell'art. 5, comma 1, della legge n. 381/1991*" dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, alle cooperative sociali di tipo B di cui all'art. 1, comma 1, lettera b), della legge n. 381/1991.

Tra i requisiti richiesti:

Sono ammessi aver svolto, negli ultimi due anni (2021 e 2022) attività di inserimenti lavorativi di persone di cui all'art. 4 della L.381/91 di importo complessivo minimo almeno pari ad € 200.000,00.

5. CONDIZIONI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, dovranno presentare manifestazione d'interesse ed annessa dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e conformemente all'Allegato, debitamente compilata e sottoscritta con firma digitale dal Legale Rappresentante utilizzando esclusivamente la **piattaforma telematica e-Procurement SINTEL di Arca Lombardia entro e non oltre il termine perentorio 24 Aprile 2023 alle ore 10.00.**

Dovrà inoltre compilare e sottoscrivere digitalmente il DGUE.

Non verranno prese in considerazione richieste NON pervenute tramite la piattaforma telematica SINTEL.

Nell'apposito campo "Dichiarazione" l'operatore economico dovrà inserire la manifestazione di interesse redatta come da allegato "A" sottoscritta con firma digitale dal Legale Rappresentante.

Nell'apposito campo "Offerta economica" il concorrente NON dovrà indicare alcuna offerta economica, ma dovrà inserire esclusivamente il valore di offerta fittizia 0,1 (zerovirgolauno); ciò unicamente in quanto il sistema impone l'inserimento di un valore diverso da 0 ai fini della conclusione del processo.

Le condizioni di accesso ed utilizzo del sistema sono riportate nei documenti "Modalità d'uso della piattaforma SINTEL" e "Manuale operativo utente fornitore", scaricabili dal sito internet www.arca.regione.lombardia.it.

6. INVITO SUCCESSIVO ALLA PROCEDURA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I candidati che avranno manifestato l'interesse a partecipare, selezionati con le modalità di seguito indicate, riceveranno tramite la **piattaforma Sintel** la lettera di invito alla procedura negoziata e la documentazione di gara.

Alla procedura negoziata verranno invitati TUTTI gli operatori economici che hanno partecipato alla presente manifestazione di interesse e che sono risultati idonei.

L'invio della lettera di invito avverrà con modalità telematiche previste dalla piattaforma Sintel.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcuna diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

7. ISTRUZIONI OPERATIVE PER ABILITAZIONE ALLA PIATTAFORMA SINTEL

Processo di Abilitazione e successiva Qualificazione dei fornitori alla piattaforma Sintel:

Per abilitarsi all'uso della piattaforma Sintel, il fornitore accede al portale Sintel <http://www.arca.regione.lombardia.it> > **SINTEL** > **REGISTRAZIONE**.

Da questa pagina è possibile ottenere tutte le informazioni sul processo e accedere al form di registrazione. Una volta compilato tale form, il portale genera automaticamente un file .pdf contenente i dati inseriti dalla Ditta. Il legale rappresentante dovrà **firmare digitalmente** tale file e allegarlo nell'apposito campo a disposizione nel portale. Una volta completata la procedura di abilitazione, il fornitore riceverà, in due email separate, username e password per effettuare il primo accesso a Sintel. A questo punto per poter partecipare alle procedure ad invito, il fornitore dovrà effettuare la qualificazione presso gli Enti cui è interessato.

Per qualificarsi presso un ente, il fornitore entra in Sintel, va su **UTENTI > QUALIFICAZIONI >**

CATEGORIE MERCEOLOGICHE, spunta quelle di proprio interesse > **PROSEGUI** > **ENTI**, spunta quelli di proprio interesse > **INVIA RICHIESTA**, il sistema li informa che la procedura è andata a buon fine. Una volta accettata la richiesta qualificazione dagli Enti, il fornitore potrà partecipare ad ogni tipo di procedura telematica svolta su Sintel.

Per ottenere supporto in tempo reale, è possibile farsi assistere dagli operatori al numero verde: 800.116.738

8. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA CANDIDATURA

Costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione:

- la mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate;
- il non possesso dei requisiti minimi richiesti.

9. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento la Responsabile dei Servizi Sociali: Alessandra Di Benedetto.

10. RICHIESTA DI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti su oggetto, documentazione, partecipazione alla procedura e svolgimento della stessa, dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla Stazione Appaltante per mezzo della funzionalità "Comunicazioni procedura", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura **entro 5 giorni antecedenti** la data di scadenza della presentazione delle istanze.

Eventuali integrazioni alla documentazione della procedura ovvero risposte alle suddette richieste saranno rese disponibili attraverso la funzionalità "Documentazione di gara", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura. Sarà inoltre cura della stazione appaltante inviare i chiarimenti anche attraverso il canale "Comunicazioni procedura".

11. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. e del GDPR si informa che i dati forniti dagli operatori economici nel presente procedimento di indagine saranno oggetto di trattamento, da parte del comune di Tradate (titolare del trattamento), nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura in argomento.

12. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato sulla piattaforma telematica SINTEL di Arca Lombardia e sul sito internet istituzionale del Comune di Tradate

Allegato:

Allegato "A" – Domanda di Partecipazione alla Manifestazione di interesse

Allegato "B" – Modello DGUE

Allegato "C" dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SERVIZI SOCIALI
Dott.ssa Alessandra Di Benedetto