

DECRETO N. 181 DEL 05/07/2023

OGGETTO: VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VIA COMUNALE DEL PROGETTO DI CENTRO COMMERCIALE DI MEDIA STRUTTURA DI VENDITA PII - EX AT07 VIA BECCARIA, TRADATE. SILVIA: VER0001-C_L319.

IL DIRIGENTE

VISTI:

- Il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 “Norme in materia ambientale”;
- la L.R. n. 5 del 2 febbraio 2010 “Norme in materia di valutazione di Impatto Ambientale”;
- il R.R. n. 2 del 25 marzo 2020 di attuazione della L.R. 5/2010;
- la D.G.R. n. 4792 dell'8 febbraio 2016 “Approvazione Linee Guida per la componente salute pubblica degli studi di impatto ambientale e negli studi preliminari ambientali in revisione delle Linee guida per la componente ambientale salute pubblica degli studi di impatto ambientale di cui alla D.G.R. n. 1266 del 20 gennaio 2014”;
- la D.G.R. n. 5565 del 12 settembre 2016 “Valutazione e tutela della componente biodiversità”;

RICHIAMATI:

- il Decreto n. 1 del 15.06.2004, modificato con Decreto n.13 del 24.01.2006, del Direttore Generale, con il quale è stato nominato il gruppo di lavoro intersettoriale e multidisciplinare in materia di “Valutazione di Impatto Ambientale” e di “Verifica”;
- il Decreto n. 85 del 28.09.2011 del Direttore generale con il quale è stato aggiornato il Gruppo di Lavoro intersettoriale e multidisciplinare in materia di Valutazione di Impatto Ambientale e di Verifica;
- il Decreto Dirigenziale n. 44 del 28.2.2020 di definizione della microstruttura dell'Area Tecnica, come modificato dal Decreto Dirigenziale n. 227 del 30.9.2021;
- il Decreto Presidenziale n. 275 del 30.11.2021, *Attribuzione incarichi dirigenziali a decorrere dal 1° dicembre 2021* ed il successivo Decreto Presidenziale n. 104 dell'11.4.2023 *Attribuzione incarichi dirigenziali Area Presidenza, Segreteria e Direzione Generale a decorrere dall'11.4.2023 e conferma degli incarichi attribuiti con Decreto Presidenziale n. 275/2021*;
- il Decreto Dirigenziale n. 51 del 24.2.2023, avente ad oggetto *Rinnovo dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Territorio – Area Tecnica* per il periodo 1.3.2023 – 30.9.2023;
- il Decreto Dirigenziale n. 61 del 28.2.2023, *Individuazione dei responsabili dei procedimenti e delega di funzioni dirigenziali relativamente ai Settori dell'Area Tecnica, dal 1.3.2023 sino al 30.9.2023*;
- gli articoli 25, *Criteri generali in materia di organizzazione* e 26 *Segretario Generale, Dirigenti e Direttore Generale dello Statuto vigente*;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 61 del 28.12.2022, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 68 del 29.12.2022 relativa all'approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2024-2025;
- la Deliberazione Presidenziale n. 2 del 11.1.2023, di approvazione del Piano esecutivo di gestione (PEG) 2023/2025;
- la Deliberazione Presidenziale n. 52 del 13.4.2023, *Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) per il triennio 2023/2025*;

CONSIDERATO che il Comune di Tradate, con note acquisite agli atti il 06.03.2023 (prot. n. 11605) e il 08.03.2023 (prot. n. 12229) ha:

- comunicato l'avvenuta pubblicazione sul sito web regionale “SILVIA” della documentazione relativa alla procedura di Verifica di Assoggettabilità a VIA, ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. 152/2006, di un centro commerciale di media struttura in Via Beccaria – proponente MA.GI.NI S.r.l.;
- richiesto alla Provincia, in quanto Ente territoriale interessato, ai sensi dell'art. 6 comma 2 lett. a) della LR 5/2010, di presentare il proprio parere di merito;

PRESO ATTO che il progetto rientra nelle tipologie elencate nell'Allegato B della L.R. 5/2010 al punto "b6" denominato "Costruzione di centri commerciali di cui al d. lgs. 114/1998 con superficie di vendita fino a 1500 m2 nei comuni con popolazione inferiore a 10.000 abitanti o con superficie di vendita fino a 2500 m2 nei comuni con popolazione superiore a 10.000 abitanti";

DATO ATTO che l'istruttoria relativa ai procedimenti di Valutazione di Impatto Ambientale e di Verifica di Assoggettabilità a VIA è svolta col supporto del Gruppo di lavoro intersettoriale e multidisciplinare di cui al citato decreto n. 85 del 28.09.2011, e che lo stesso è stato attivato, in data 07.03.2023, per l'acquisizione dei pareri di competenza;

CONSIDERATO che:

- a seguito dell'analisi della documentazione e visti i contributi del Gruppo di Lavoro provinciale, si è reso necessario acquisire chiarimenti ed integrazioni e che tale richiesta è stata trasmessa al Comune di Tradate con nota del 05.04.2023 protocollo n.17772;
- con nota del 07.04.2023 il comune di Tradate ha richiesto al Proponente chiarimenti e integrazioni;
- con nota acquisita agli atti il 21.06.2023, protocollo n. 31546, il Comune di Tradate ha comunicato alla Provincia il deposito, da parte del Proponente, della documentazione integrativa sull'applicativo web "SILVIA" chiedendo contestualmente di fornire un parere in merito;

ESAMINATI lo Studio Preliminare Ambientale, gli elaborati progettuali e la documentazione integrativa pubblicati dal Comune di Tradate sul sito web "SILVIA";

VALUTATO il documento tecnico (Allegato "A"), redatto dal tecnico istruttore, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, che dopo un inquadramento progettuale e programmatico dell'intervento valuta gli impatti dello stesso al fine di determinarne la sostenibilità ambientale;

RITENUTO, in conformità a quanto sopra riportato, di concludere che nel complesso, la documentazione prodotta dal Soggetto Proponente ha permesso di identificare lo stato attuale dell'ambiente, di comprendere le caratteristiche degli interventi e di valutare i possibili impatti;

ATTESO che quanto disposto con il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

VISTI:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali"; ed in particolare l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 47-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

DARE ATTO che il Responsabile del Settore, nonché del presente procedimento e la Dott.ssa Lorenza Toson;

DECRETA

1. DI APPROVARE gli esiti dell'istruttoria contenuti nel documento tecnico (Allegato "A"), redatto a seguito dell'esame dello Studio Preliminare Ambientale e della documentazione integrativa presentati dal Proponente nell'ambito della procedura regionale di Verifica di Assoggettabilità a VIA del "Progetto di un centro commerciale di media struttura di vendita P.I.I. - EX AT07 in Via Beccaria nel Comune di Tradate", il quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI RILASCIARE, ai sensi dell'art. 6, comma 2 lett. a) della LR 5/2010, il seguente parere: "*Rispetto a quanto analizzato, e per quanto di competenza di questo Ente, si rileva che non emergono elementi di particolari criticità e pertanto si rinvia all'Autorità Competente la valutazione circa l'eventuale attivazione della procedura di V.I.A. Con riferimento alla viabilità si ritiene che, tra le alternative proposte, la soluzione B sia quella che, seppur in presenza di un aumento complessivo di volumi di traffico causato dagli indotti della nuova media struttura di vendita, migliori anche lo stato di fatto della fluidità e della sicurezza della circolazione.*";

3. DI RICHIAMARE le considerazioni e le indicazioni riportate nel documento tecnico (Allegato "A"), funzionali per l'espressione del parere da parte dell'Autorità Competente;
4. DI DARE ATTO che quanto disposto con il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
5. DI TRASMETTERE il presente atto a Comune di Tradate;

IL DIRIGENTE
OLIVARI GABRIELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Allegati: Allegato A